



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره ۸۱۱۳۹

تاریخ ۱۳۹۷/۴/۲۴

پست

«با صلوات بر محمد و آل محمد»

مجلس شورای اسلامی - وزارت دادگستری - وزارت امور اقتصادی و دارایی - سازمان برنامه و بودجه کشور
اتاق تعاون ایران - اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران - شورای رقابت
وزارت جهاد کشاورزی - وزارت صنعت، معدن و تجارت - وزارت نفت - وزارت نیرو

«مصوبه هیئت واگذاری»

سیصد و چهل و دومین جلسه هیئت واگذاری، رأس ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۲ در محل سالن جهاد اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی تشکیل و موارد زیر پس از بحث و بررسی مورد اتخاذ تصمیم قرار گرفت:

۱. گزارش عملکرد سازمان خصوصی سازی و میزان موفقیت در واگذاری‌ها از سال ۱۳۸۱ تا کنون، به استماع اعضاء رسید.

۲. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۰۰ درصد سهام شرکت «کشت و صنعت و دامپروری مغان» متعلق به شرکت مادر تخصصی شهرک‌های کشاورزی جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از اعاده و افزودن ارزش کارشناسی اراضی قابل انتقال به شرکت مذکور موضوع مصوبه مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۶ و در مقابل، خروج و کسر ارزش عرصه و احیان ساختمانهای مورد نیاز شرکت مادر تخصصی ذیربط، با قیمت پایه هرسهم به مبلغ ۵۵۳۴ ریال جمعاً به مبلغ ۱۷,۶۱۰,۸۸۶,۹۳۸,۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ میلیارد ریال نقد و مابقی در اقساط ۹ ساله طی ۱۸ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت. در ضمن مقرر گردید در آگهی عرضه سهام اعلام شود خریدار از دو سال تنفس در پرداخت اقساط (دو سال نخست پس از واگذاری) بدون احتساب سود فروش اقساطی بهره‌مند خواهد شد.

(نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: حجتی، جوادی، ورداسبی، شجاعی، اشراقی، پوربهبهر، مهری و خانم مرادی حقیقی)





جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره ۸۱۱۳۹

تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۴

پوست

۳. قیمت پایه و شرایط واگذاری «سیلوی مهاباد» (سیلوی قائم بتنی مهاباد)، «انبار غله دورود» (انبار ساده دورود)، «انبار غله ماسور» (انبار ساده خرم آباد)، «انبار دولت آباد کرمانشاه»، «انبار ایلام» (انبار ساده ایلام) و «ساختمان اداری و مسکونی واقع در خرم آباد» متعلق به شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران جهت واگذاری مطرح و پس از بحث و بررسی به شرح ذیل مورد تصویب قرار گرفت:

الف) قیمت پایه و شرایط واگذاری «سیلوی مهاباد» (سیلوی قائم بتنی مهاباد) مرتبط با شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۸) به مبلغ ۱۷۵،۴۱۰،۵۰۰،۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ساله طی ۱۲ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی.

ب) قیمت پایه و شرایط واگذاری «انبار غله دورود» (انبار ساده دورود) مرتبط با شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱۲) به مبلغ ۱۵،۶۹۸،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۲۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی.

ج) قیمت پایه و شرایط واگذاری «انبار غله ماسور» (انبار ساده خرم آباد) مرتبط با شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱۲) به مبلغ ۱۱۰،۰۳۹،۵۰۰،۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۲۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی.

د) درج عنوان «انبار دولت آباد کرمانشاه» مرتبط با شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۹) در فهرست بنگاه‌های قابل واگذاری و با قیمت پایه و شرایط واگذاری انبار مذکور به مبلغ ۱۴،۷۶۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ساله طی ۱۲ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی به شرح جداول پیوست.

همچنین مقرر شد سازمان خصوصی سازی ارزش ساختمان اداری مستقر در «انبار ایلام» (انبار ساده ایلام) مرتبط با شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۹) را محاسبه و جهت انتقال به شرکت مادر تخصصی ذیربط از قیمت پایه انبار مذکور کسر نماید تا پس از قیمت گذاری مجدداً در جلسات آتی مطرح گردد.





جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره ۸۱۱۳۹

تاریخ ۱۳۹۷/۱۴/۲۴

پیوست

در ضمن تصمیم گیری درخصوص تعیین قیمت پایه و شرایط واگذاری ساختمان اداری و مسکونی واقع در خرم آباد مرتبط با شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱۲) به تعیین تکلیف انحلال یا هرگونه تغییر در نحوه واگذاری شرکت های «غله و خدمات بازرگانی مناطق» موضوع بند (۲) مصوبه مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۹ موکول شد.

(نماینده گان دستگاه ذیربط آقایان: حاجتی، جوادی، سیف، ورداسی، شجاعی، ایرانشاهی، افرازه و اشراقی)

۴. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۰۰ درصد سهام شرکت «مجمع صنعتی اسفراین» متعلق به شرکت مادر تخصصی سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بررسی و خروج و کسر ارزش اراضی مندرج در مصوبه مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۰۲ به مساحت ۵،۰۱۴،۵۵۹ متر مربع، با قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۴،۵۰۴ ریال جمعا به مبلغ ۶،۱۱۶،۴۳۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۸ ساله طی ۱۶ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت. (نماینده دستگاه ذیربط آقای عسگری)

۵. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۰۰ درصد سهام شرکت «لوله گستر اسفراین» متعلق به شرکت مادر تخصصی سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بحث و بررسی، با قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۹۰۱ ریال جمعا به مبلغ ۱،۶۲۹،۵۴۱،۳۹۲،۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۸ ساله طی ۱۶ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت. (نماینده دستگاه ذیربط آقای عسگری)

۶. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۴۰ درصد سهام شرکت «تولیدی منیزیم گستر اوش» متعلق به شرکت مادر تخصصی سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بحث و بررسی، با قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۱،۲۲۸ ریال جمعا به مبلغ ۳۱،۹۲۸،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت و مقرر شد در آگهی عرضه و قرارداد





جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره ۸۱۱۳۹

تاریخ ۳۷/۴/۲۴

پیوست

واگذاری شرکت مذکور درج شود خریدار می تواند مطالبات شرکت مادر تخصصی را با شرایط، نرخ سود و نحوه پرداخت بهای سهام مورد واگذاری، به شرکت مادر تخصصی پرداخت نماید.
(نماینده دستگاه ذریع آفای عسگری)

۷. قیمت پایه و شرایط واگذاری «جایگاه های سوخت شماره (۱۴) تهران، شماره (۲۹) تهران، و نساء البرزه متعلق به شرکت مادر تخصصی ملی پخش فرآورده های نفتی ایران مطرح و مقرر شد با شرایط زیر از طریق مزایده عمومی عرضه شوند:

الف) قیمت پایه و شرایط واگذاری جایگاه سوخت «شماره (۱۴) تهران» به مبلغ ۲۳۴،۷۰۵،۰۷۹،۹۶۸ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴ ساله طی ۸ قسط.

ب) قیمت پایه و شرایط واگذاری جایگاه سوخت «شماره (۲۹) تهران» به مبلغ ۱۵۲،۴۶۴،۱۸۵،۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط.

ج) قیمت پایه و شرایط واگذاری جایگاه سوخت «نساء البرزه» به مبلغ ۵۳،۷۸۳،۷۵۰،۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط (به شرح جدول پیوست).

همچنین مقرر شد شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران، نسبت به اعلام درآمد و هزینه جدید جایگاه سوخت «شماره (۵) اهواز» اقدام نماید تا قیمت پایه و شرایط واگذاری جایگاه مذکور محاسبه شود. در این رابطه گزارش های تعیین قیمت پایه و شرایط واگذاری جایگاه های سوخت «شماره (۳) شیراز» و «سوادکوه (آلاشت)»، «شماره (۱) ماکوه» براساس شیوه مصوب به شرح پیوست به اطلاع و تایید اعضا رسید و مقرر شد نسبت به عرضه آنها اقدام گردد.

(نمایندگان دستگاه ذریع آفایان: توکلی، باقرپور، درخشانی، اروای و کریمی)

۸. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۴۰ درصد سهام شرکت «مدیریت تولید برق نیروگاه های استان سیستان و بلوچستان» متعلق به شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی





جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره ۸۱۱۳۹

تاریخ ۳۱/۱۲/۴۴

پست

- مطرح و پس از بحث و بررسی، از دستور جلسه خارج و مقرر شد پس از ارزیابی مجدد در جلسات آتی مطرح شود. (نمایندگان دستگاه ذریعہ آفتابان: حسین نوری و حسن زاده)
۹. اصلاح دستورالعمل هواگذاری سهام یا بنگاه‌های قابل واگذاری از طریق مذاکره و نحوه انتخاب مدیران و متخصصان در موارد واگذاری از این طریق، مطرح و مقرر شد پس از اعمال نقطه‌نظرات اعضا، مجدداً در جلسه آتی مطرح شود.
۱۰. به استناد بند (۳) ماده (۱۸) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی، با اصلاح مواد (۳)، (۵)، (۷)، (۱۳) و (۳۲) اساسنامه شرکت «مدیریت تولید یوق لوشان» به شرح پیوست موافقت شد.
۱۱. به استناد بند (۳) ماده (۱۸) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی، با اصلاح مواد (۸) و (۲۰) اساسنامه شرکت «عمران و مسکن‌سازان فلان» به شرح پیوست موافقت شد.
۱۲. به استناد بند (۳) ماده (۱۸) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی، با اصلاح مواد (۵) و (۳۹) اساسنامه شرکت «تولید نیروی یوق سهند» به شرح پیوست موافقت شد.
۱۳. اعتبار قیمت پایه اموال و بنگاه‌های موضوع ماده (۶) آیین‌نامه اجرایی «شیوه‌های قیمت‌گذاری بنگاه‌ها و نحوه اعمال شیوه‌های مذکور در همین چارچوب» از تاریخ تصویب هیئت واگذاری به مدت ۶ ماه تعیین شد.
- این تصویب‌نامه در اجرای قسمت اخیر ماده (۳۹) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی ابلاغ می‌گردد.

مسعود گریاسیان



بخشه نقالي

جدول قیمت پایه و شرایط واكفاري آبار نكه دورود - منطقه (۱۲) - شركت مادر تخصصي: پارس گازی دولتي ايران، بخشه نقالي

مجموعه جلد شماره ۱۳۷۷/۴/۲ دفتر واكفاري

شماره واكفاري	توجه	مساحت		درصد زمین	قیمت پایه (ریال)	P/E=۲۰	P/E=۱۰	مردم (توجه) - مردم (مردم)	مردم	ارزش واكفاري (ریال)	مردم - مردم	مساحت قابل واكفاري - مردم	مشخصات اموال، دارایی یا زمین	آدرس	وضعیت		
		روز	تاریخ عرضه														
۱	۶	۳	۶	۳۰	۱۵,۶۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۹۸,۰۰۰,۰۰۰	ارزش صرفه - ارزش اعیان - حصار و محوطه سازی	تهران - شهرستان دورود - بلوار آزادگان - خیابان آکسوان - روبرو روی خیابان نخی - خیابان نكه دورود	تهران - شهرستان دورود - بلوار آزادگان - خیابان آکسوان - روبرو روی خیابان نخی - خیابان نكه دورود	مزمده عمومی	مزمده عمومی
جمع کل ارزایی																	

مشوق های بخش خصوصی و دولتی:

۱- کاهش در سود فروش اقسالی تا میزان ۲ درصد برای خریداران بخش خصوصی و ۵ میزان ۳٪ درصد برای خریداران بخش دولتی.

۲- افزایش سقف کل زمانی و مجموع تعداد اقساط برای خریداران بخش خصوصی و تا میزان ۱۲٪ برای خریداران بخش دولتی تا میزان ۲۵٪ جمع مدت و تعداد اقساط مربوط.

۳- بازپرداخت اقسالی اقسالی با شیب ۱۰ درصد روند ساله برای خریداران بخش خصوصی و دولتی.

جهت واكفاري حقه نقدی: ۲۰ روز کاری

آبار نكه دورود قادر برسد رسانی می باشد صرف به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع طی موقت نكه شماره ۱۱۱۶ مورخ ۱۳۷۷/۱۱/۱۶ از سوی اداره راه آهن به شرکت نكه واكفاري گردیده است. مساحت موجود آبار ۳۰۰۰ متر مربع بوده که ۱۰۰۰ متر مربع آن در طرح اولیه شهرداری قرار دارد.

مردم کلین تاکنون طرح فوق آبار نكه دورود در محدوده شهری واقع و واكفاري آن میسر نشده است. مساحت واكفاري آبار ۱۱۶ متر مربع به دلیل کمبود بودجه آبار نكه دورود میسر نشده است.

مساحت واكفاري به مساحت ۱۱۶ متر مربع به دلیل کمبود بودجه آبار نكه دورود میسر نشده است.

مناطق واكفاري شرکت مادر تخصصی مربوط آبار مذکور ۵۰۰۰ متر مربع می باشد در حالی که مطابق با گزارش کارشناسی طرفین آبار ۷۰۰۰ متر مربع می باشد.

بر اساس نكه شماره ۲۵۳۹۰۷ مورخ ۱۳۷۷/۰۱/۰۱ آبار فوق در محدوده شهری واقع و واكفاري آن میسر نشده است. مساحت موجود آبار ۳۰۰۰ متر مربع بوده که ۱۰۰۰ متر مربع آن در طرح اولیه شهرداری قرار دارد.

بر اساس مسوده شماره ۱۳۷۷/۰۲/۱۶ هیئت محترم واكفاري بنگاه مذکور به نام آبار ساده دورود در لیست شرکتیهای مسئول واكفاري قرار دارد.



شماره (۳)

همیشه نتایج

جدول قیمت پای و تریاید واکتاری پایار غله مسور - منطقه (۱۲) - شرکت ماز نفیص، مازرگان، دولتی ایران

نمونه جلبه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۲ قیمت واکتاری

کارشناس ارزیاب	نوع نمونه	الیهاد		درصد نسب نسب	قیمت پایه (ریال)	P/E=۱۰	P/E=۱۰	درآمد	هزینه	ارزش کارتنیسی (ریال)	تفاوت انبار - تن	میان فیل واکتاری -	مشخصات اموال و دارایی ها	آدرس	وضعیت	
		تعداد	قیمت												روشن	تاریف
مهر رسمی	۶	۳	۲۵	۱۱۰۰۳۹۵۰۰۰۰۰۰						۹۲۵۸۹۰۰۰۰۰۰		۳۷۵۴	ارزش غرجه	خرم آباد - ترسان - جیدان	روشن	تاریف
سوزن رسمی										۱۷۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰			ارزش انبار، حصار و محوطه ساری	انبار حسین - پلوار	مهریاده	
										۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰			ارزش مجوزها، تأسیسات، تجهیزات و ماشین آلات	کدامت پایار غله مسور	سوزنی	
										۱۱۰۰۳۹۵۰۰۰۰۰۰			جمع کل ارزیابی			

مشوق های بخش خصوصی و تعاونی:
 ۱- کاهش در سود فروش آفتاب ۱۰ میزان ۳ درصد برای خریداران بخش خصوصی و ۱۰ میزان ۳۸ درصد برای خریداران بخش تعاونی.
 ۲- افزایش مبلغ کل زلفی و مجموع تعداد اقساط برای خریداران بخش خصوصی و ۱۰ میزان ۱۲ درصد برای خریداران بخش تعاونی ۱۰ میزان ۱۵ درصد برای خریداران بخش تعاونی.
 ۳- بازو و تخفیف پانتهای آفتاب با شیب ۱۰ درصد رند سالانه برای خریداران بخش خصوصی و تعاونی.

ملاحظات و سایر حده نقدی: ۱۰ آردوز کاری
 بر اساس نامه شماره ۲۵۳۹۰۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۱ ایاز لوق در صندوق شهری واقع و کاری آن عنوان انبار مسورت مملکت می باشد لذا درآمد سالانه آن با فیل برآورد نخواهد بود.

بر اساس نامه شماره ۲۵۳۹۰۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۱ ایاز لوق در صندوق شهری واقع و کاری آن عنوان انبار مسور مملکت می باشد لذا درآمد سالانه آن با فیل برآورد نخواهد بود.
 بر اساس نامه شماره ۱۳۹۷/۰۲/۱۵ هیئت مستور واکتاری پایار غله مسور به نام انبار مسور خرم آباد در نسبت شرکت های مشمول واکتاری قرار دارد.



مدیرخانه هیات واکتاری

بند (۳)

اصلاح اساسنامه شرکت مدیریت تولید برق لوشان		
اصلاحیه	اصلاحات پیشنهادی در مجمع عمومی فوق العاده	
	حذف شده	اضافه شده
<p>ماده ۳- تبصره ۱- انتقال مرکز اصلی شرکت به هر نقطه دیگر در داخل کشور منوط به تصویب مجمع عمومی فوق العاده می باشد. تبصره ۲- تعیین و تغییر نشانی مرکز اصلی شرکت بنا به تصویبات هیات مدیره صورت خواهد گرفت.</p>	<p>کل تبصره ۱ کل تبصره ۲ به ماده ۳</p>	<p>ماده ۳- تبصره ۱- انتقال مرکز اصلی شرکت به هر نقطه دیگر در داخل کشور منوط به تصویب مجمع عمومی فوق العاده می باشد. تبصره ۲- تعیین و تغییر نشانی مرکز اصلی شرکت بنا به تصویبات هیات مدیره صورت خواهد گرفت.</p>
<p>ماده ۵- بند «ب» تحويل و فروش برق به شرکت های تابع وزارت نیرو و سایر خریداران اهم از اشخاص حقیقی و حقوقی.</p>	<p>و فروش شرکتهای تابع وزارت نیرو و سایر خریداران اهم از اشخاص حقیقی و حقوقی.</p>	<p>تولید شده شرکت تولید برق یا شرکتهای برق منطقه ای.</p>
<p>ماده ۷- گروه الف: شرکت مدیریت تولید نیروی برق ایران (تولید) چهار هزار سهم (سهامی خاص) چهار هزار سهم گروه ب: اشخاص حقیقی و حقوقی و نشانی هزار سهم</p>	<p>مدار تخصصی تولید نیروی برق سراسری (سهامی خاص)</p>	<p>ماده ۷- گروه الف: شرکت سهامی تولید انتقال نیروی برق ایران (تولید) چهار هزار سهم یا کل توضیحات ذیل ماده ۷</p>



وزارت نیرو و توان
مدیر خانه هیات واگذاری

اصلاح اساسنامه شرکت «مدیریت تولید برق لوشان»

اساسنامه اصلاحی	اصلاحات پیشنهادی در مجمع عمومی فوق العاده		اساسنامه فعلی
	افزایش شده	حذف شده	
<p>ماده ۱۳ - سهام شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی (گروه انرژی) سهام ممتاز بوده و مصوبات مجمع عمومی فوق العاده موضوع ماده ۱۶ این اساسنامه معتبر خواهد بود.</p> <p>ماده ۱۶ این اساسنامه، پس از تصویب ریاست مجمع عمومی معتبر خواهد بود.</p> <p>ریاست مجمع عمومی بهمهده نماینده سهامدار ممتاز خواهد بود.</p>	<p>مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی</p> <p>ممتاز خواهد بود</p>	<p>ممتاز می باشد.</p> <p>ممتاز</p> <p>ممتاز</p> <p>ممتاز</p> <p>ممتاز</p> <p>ممتاز</p>	<p>ماده ۱۳ - سهام شرکت تولیدی (گروه انرژی) سهام ممتاز بوده و مصوبات مجمع عمومی فوق العاده موضوع ماده ۱۶ این اساسنامه پس از تصویب ریاست مجمع عمومی معتبر خواهد بود.</p>
		<p>کل تبصره ذیل ماده ۳۲</p>	<p>ماده ۳۲ - تبصره - تا ۵۰٪ سود قابل تقسیم طبق ضوابطی که مجمع عمومی تعیین خواهد کرد یا کارکنان شرکت پرداخت و سهم سود قابل پرداخت به صاحبان سهام و پاداش هیئت مدیره از محل باقی سود مزبور بر طبق ضوابطی که تصویب مجمع عمومی می رسد تعیین و پرداخت خواهد شد.</p>



اصلاح اساسنامه شرکت «عمران و مسکن سازان قائم»

اساسنامه اصلاحی	اصلاحات پیشنهادی در مجمع عمومی فوق العاده		اساسنامه فعلی
	اضافه شده	حذف شده	
<p>ماده ۸ - سهامداران سهامداران شرکت از اشخاص حقوقی زیر با میزان سهام مشخص شده تشکیل شده است:</p> <p>۱-۸ - سهام نوع الف، متعلق به اشخاص حقوقی دولتی، شامل ۳۳۴۸۰ سهم که ۶۰ درصد از کل سرمایه شرکت را تشکیل می دهد.</p> <p>۲-۸ - سهام نوع ب، متعلق به اشخاص حقوقی غیردولتی شامل ۲۸۷۲۰ سهم که ۶۰ درصد از کل سرمایه شرکت را تشکیل می دهد.</p> <p>قبوضه: نقل و انتقال سهام طبق مقررات قانون تجارت صورت می گیرد.</p>	<p>زیر با میزان سهام مشخص شده تشکیل شده است:</p> <p>۱-۸ - کل بند ۸-۱</p> <p>۲-۸ - کل بند ۸-۲</p>	<p>و- حقوقی زیر تشکیل و میزان سهام هر یک عبارتند از:</p> <p>۱/۸ - کل بند ۱/۸</p> <p>۲/۸ - کل بند ۲/۸</p>	<p>ماده ۸ - سهامداران سهامداران شرکت از اشخاص حقوقی و حقیقی زیر تشکیل و میزان سهام هر یک عبارتند از:</p> <p>۱/۸ - سهام نوع الف که متعلق به سازمان ملی زمین و مسکن است. ۳۳۴۸۰ سهم می باشد که ۶۰٪ از کل سرمایه شرکت را تشکیل می دهد.</p> <p>۲/۸ - سهام نوع ب که متعلق به اشخاص حقوقی و حقیقی غیردولتی زیر است:</p> <p>ه آستان فلسی رضوی ۲۸۴۶۸ سهم، ۷۳٪ از کل سرمایه</p> <p>ه شهرداری مشهد ۸۱۱۶ سهم، ۱۰٪ از کل سرمایه</p> <p>ه شرکت ایجاد محیط ۱۲۱۷۹ سهم، ۸٪ از کل سرمایه</p> <p>ه سایر سهامداران شامل آقای مهندس سید محمد پوزمان یک سهم، آقای مهندس محمدعلی دهقانی یک سهم، آقای مهندس امیری پور یک سهم، آقای مهندس رضا دینبندی یک سهم، آقای سید حسن صفاریان یک سهم</p>
<p>ماده ۲۰ - شرکت دارای هیئت مدیره برای مرکب از پنج نفر می باشد که توسط مجمع عمومی عادی برای مدت دو سال انتخاب می شوند و انتخاب مجدد هر یک از اعضا بلامانع می باشد.</p>	<p>پنج - می باشد</p>	<p>۷ - است</p>	<p>قبوضه: نقل و انتقال سهام طبق مقررات قانون تجارت صورت می گیرد.</p> <p>ماده ۲۰ - شرکت دارای هیئت مدیره برای مرکب از ۷ نفر می باشد که توسط مجمع عمومی عادی برای مدت دو سال انتخاب می شوند و انتخاب مجدد هر یک از اعضا بلامانع است.</p>



اصلاح اساسنامه شرکت «تولید نیروی برق سهند»

اساسنامه اصلاحی	اصلاحات پیشنهادی در مجمع عمومی فوق العاده		اساسنامه فعلی
	افزوده شده	حذف شده	
<p>ماده ۵- سرمایه شرکت مبلغ یکهزار و دویست و هفتاد و هشت میلیارد ریال است که به یکهزار و هشتاد و هشت میلیون سهم عادی هزار ریالی با نام تقسیم می شود که از محل واگذاری سهم عادی هزار ریالی با نام تقسیم می شود که از محل واگذاری بخشی از دارایی های متعلق به شرکت مادر تخصصی تولید برق خوارزمی در نیروگاه سهند به قیمت دفتری نامین شده است و حداقل ۶۵٪ از سهام شرکت از طریق بورس و با اعطاء و کالت به سازمان خصوصی سازی خواهد شد.</p>	<p>شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق خوارزمی</p>	<p>شرکت سهامی مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران (تولید)</p>	<p>ماده ۵- سرمایه شرکت مبلغ یکهزار و دویست و هفتاد و هشت میلیارد ریال است که به یکهزار و دویست و هشتاد و هشت میلیون سهم عادی هزار ریالی با نام تقسیم می شود که از محل واگذاری بخشی از دارایی های متعلق به شرکت سهامی مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران (تولید) در نیروگاه سهند به قیمت دفتری نامین شده است و حداقل ۶۵٪ از سهام شرکت از طریق بورس و با اعطاء و کالت به سازمان خصوصی سازی خواهد شد.</p>
<p>ماده ۳۹- تبصره ۲- مادام که شرکت دولتی و در عداد شرکت های تابعه تولید شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق خوارزمی است، به تعداد حاصل ضرب عدد مدیرانی که باید انتخاب شوند در نسبت آراء در انتخاب هیئت مدیره شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق خوارزمی به کل آراء در انتخاب هیئت مدیره می توان مدیران را از میان افراد صاحب نظر در تخصص های مرتبط با فعالیت های شرکت که سهامدار شرکت نیستند انتخاب نمود.</p>	<p>شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق خوارزمی</p>	<p>تولید</p>	<p>ماده ۳۹- تبصره ۲- مادام که شرکت دولتی و در عداد شرکت های تابعه تولید شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق خوارزمی است، به تعداد حاصل ضرب عدد مدیرانی که باید انتخاب شوند در نسبت آراء در انتخاب هیئت مدیره می توان مدیران را از میان افراد صاحب نظر در تخصص های مرتبط با فعالیت های شرکت که سهامدار شرکت نیستند انتخاب نمود.</p>

